Marktgemeinde Klein St. Paul

Protokoll - Gemeinderat – 04.07.2022

E-Mail: klein-st-paul@ktn.gde.at - Internet: www.klein-st-paul.gv.at
Telefon: 04264 2401 - Adresse: Marktstraße 17 - 9373 Klein St. Paul

PROTOKOLL

der **7. Sitzung des Gemeinderates** der Marktgemeinde Klein St. Paul, am 04.07.2022 im Sitzungssaal der Marktgemeinde Klein St. Paul, Marktstraße 17, 9373 Klein St. Paul.

Beginn: 19:00
Ende: 20:20

Anwesend:	Bürgermeisterin	Gabriele Dörflinger
	Vizebürgermeister	Klaus Scheicher
	Vizebürgermeister	Thomas Heranig
	Gemeindevorstand	Stefan Ratheiser
	Gemeinderat	Claudia Rabensteiner-Krause
		Andreas Gedermann
		Astrid Preihaupt
		Maximilian Wieland
		Isabella Wieser
		Othmar Follack
		Lazarus Kügel
		Rudolf Schäfer-Kassin
		Johanna Sophie Müller
		Johann Fasching
		Gerhard Hermanig
Entschuldigt:		Manuel Leitgeb
		Walter Sonnberger
Schriftführer:		Manuela Engl-Obersteiner

Vor Beginn in die Tagesordnung stellt sich Frau Marlene Ulbing von der KLAR Görtschitztal dem Gemeinderat vor bringt einen kurzen Bericht über die Aufgaben und Ziele der KLAR-Region.

Es erfolgt eine Erweiterung der Tagesordnung.
TOP 13 Ansuchen Wasseranschluss
a. Anwesen Kitschdorf 40
b. Anwesen Prailing 29
c. Grundstück 323/1, KG 74122
d. Anwesen Prailing 30
TOP 14 Heizung Gebäude ehemalige Volksschule Wieting
TOP 15 Temposchwelle Hornburg
TOP 16 Sanierung und Erneuerung von Buswartehäuschen
TOP 17 Sportzentrum Klein St. Paul Clubhaus
TOP 18 Bericht Bürgermeisterin

Beschluss:
Der GR beschließt einstimmig die Tagesordnungserweiterung.

Inhaltsverzeichnis

1. **Protokollangelegenheiten** 2
2. **Bericht Kontrollausschuss** 2
3. **Bestellung Standesbeamter** 3
4. **Gutscheine Nachmittagsbetreuung** 3
5. **Pachtvertrag Terrassenbad** 3
6. **Nachtrag Kaufvertrag Fladnitzhofgründe – Übernahme Dienstbarkeit** 3
7. **IKZ-Projekt Verwaltungsgemeinschaft, Grundsteuer** 3
8. **Petition „STOPP dem Preiswucher“** 4
9. **Mauern Almblick – Aufhebung Übernahme öffentliches Gut** 4
10. **Mauer Anwesen Almblick 5 - Vereinbarung** 4
11. **Sanierung Mauer Almblick 7** 4
12. **Ansuchen Tagespflege bei Hela** 5
13. **Ansuchen Wasseranschluss** 5
    a. Kitschdorf 40 5
    b. Anwesen Prailing 29 5
    c. Anwesen Grundstück 323/1, KG 74122 5
    d. Anwesen Prailing 30 6
14. **Heizung Gebäude ehemalige Volksschule Wieting** 6
15. **Temposchwelle Hornburgsiedlung** 6
16. **Sanierung und Erneuerung von Buswartehäuschen** 6
17. **Sportzentrum Klein St. Paul Clubhaus** 7
18. **Bericht Bürgermeisterin** 7
19. **Antragszuweisung** 7

1. Protokollangelegenheiten

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates vom 11.04.2022 ist den Protokollunterfertigern und den Mitgliedern des Gemeinderates zugegangen. Wenn keine Änderungen beantragt werden, sind diese Niederschriften in der vorliegenden Form zu genehmigen. Gemäß § 45 Abs. 4 der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung – K-AGO ist die Niederschrift einer Sitzung des Gemeinderates vom Bürgermeister, Schriftführer und jeweils zwei zu bestellenden anwesenden Mitgliedern des Gemeinderates zu unterfertigen. Als Protokollfertiger für die gegenständliche Sitzung werden GR Maximilian Wieland (SPÖ) und GR Lazarus Kügel (GUT) nominiert.

2. Bericht Kontrollausschuss

Der Bericht des Kontrollausschusses vom 14.06.2022 erfolgte im Zuge der GR-Sitzung durch den Obmann des Kontrollausschusses.

Der GR nimmt den Bericht des Kontrollausschusses zur Kenntnis.

3. Bestellung Standesbeamter

Herr Rudolf Schratter ist Standesbeamter und soll im Herbst dieses Jahres eine Trauung in Klein St. Paul abhalten. Dafür müsste er als Standesbeamter durch die Gemeinderäte bestellt werden. Er würde in Zukunft aber auch bei anderen standesamtlichen Angelegenheiten im Gemeindegebiet aushelfen.

Beschluss:

Der GR beschließt einstimmig Herrn Rudolf Schratter als zusätzlichen Standesbeamten für die Marktgemeine Klein St. Paul zu bestellen.

4. Gutscheine Nachmittagsbetreuung

Die Betreiberorganisation der GTS ist in Zukunft das BÜM. Das Essen wird regional vom Gasthaus Sonnberger geliefert. Um den Eltern eine Unterstützung bei den Betreuungskosten zu leisten, soll zu jedem konsumierten Essen ein Beitrag von 1,60 EUR geleistet werden. Die Verrechnung erfolgt direkt mit dem BÜM. Die „Gemeindegutscheine", die derzeit für die Nachmittagsbetreuung ausgegeben werden, soll es in Zukunft nicht mehr geben.

Beschluss:

Der GR beschließt einstimmig, die „Gemeindegutscheine" für die Nachmittagsbetreuung ab dem Schuljahr 2022/2023 nicht mehr auszugeben. Es wird, als finanzielle Hilfestellung für die Eltern, je konsumiertem Essen ein Beitrag von 1,60 EUR von Seiten der Gemeinde als Zuschuss geleistet. Dieser wird direkt über Gemeinde/BÜM mit dem Gasthaus Sonnberger abgerechnet.

5. Pachtvertrag Terrassenbad

Die Verpachtung an Frau Aferdita Doberlluka wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom 11.04.2022 beschlossen. Der Pachtvertrag liegt nun vor und müsste auch im Gemeinderat noch beschlossen werden.

Beschluss:

Der GR beschließt einstimmig den vorliegenden Pachtvertrag für das Terrassenbad-Buffet mit Frau Aferdita Doberlluka abzuschließen.

6. Nachtrag Kaufvertrag Fladnitzhofgründe – Übernahme Dienstbarkeit

Es wurde ein Nachtrag zum Kaufvertrag mit den Wietersdorfern errichtet, in welchem die bestehende Dienstbarkeit des Gehens/Fahrens, welche auf dem alten Grundstück lag, auf das neu gebildete Weggrundstück 20/3 zu liegen kommt.

Beschluss:

Der GR beschließt einstimmig den Nachtrag zum Kaufvertrag mit der Übernahme der bestehenden Dienstbarkeit des Gehens/Fahrens auf das neu gebildete Weggrundstück 20/3.

7. IKZ-Projekt Verwaltungsgemeinschaft, Grundsteuer

Um die ausständigen Grundsteuerbescheide einzuarbeiten und in Folge immer am Laufenden zu sein, soll die Grundsteuer in Zukunft von den Gemeinden den Bürgern vorgeschrieben werden. Dazu sollen in einem IKZ-Projekt die noch nicht aufgearbeiteten Grundsteuerbescheide durch einen externen

Mitarbeiter eingepflegt werden. Die Kosten für diesen Mitarbeiter sollen über ein IKZ-Projekt mit allen Gemeinden des Bezirkes St. Veit getragen werden.

Beschluss:

Der GR beschließt einstimmig dem IKZ Projekt Grundsteuer die Zustimmung zu erteilen.

8. Petition „STOPP dem Preiswucher"

Herr Glanzer hat eine Petition „Stopp dem Preiswucher" ins Leben gerufen, welche an den Ktn. Landtag gerichtet ist. Da bereits viele Gemeinden diese Petition unterstützen tritt Herr Glanzer auch an die Gemeinderäte der Marktgemeinde Klein St. Paul mit dem Ersuchen um Unterstützung heran.

Der GR nimmt die Petition zur Kenntnis und die interessierten GemeinderätInnen werden diese nach der Sitzung unterschreiben.

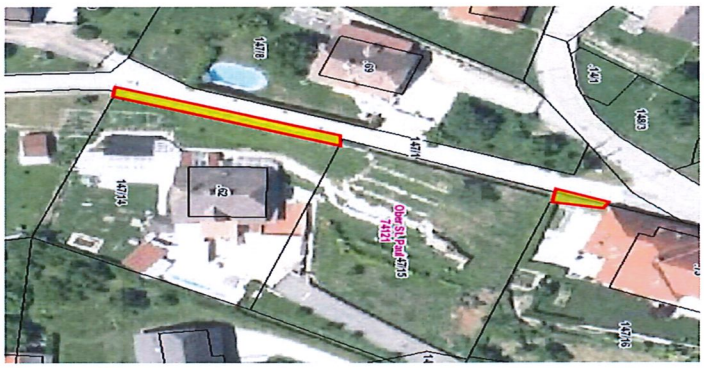
9. Mauern Almblick – Aufhebung Übernahme öffentliches Gut

Der Beschluss, die gesamte Stützmauer beim Anwesen Almblick 5 und einen Teil der Mauer beim Anwesen Almblick 7 in das öffentliche Gut zu übernehmen, der in der 3. GR-Sitzung vom 12.07.2021 gefasst wurde, soll aufgehoben werden. Für die Übernahme müssten die Mauern vermessen werden. Dies würde zu unnötigen Kosten für die Marktgemeinde führen.

Beschluss:

Der GR beschließt einstimmig den in der GR-Sitzung vom 12.07.2021 gefassten Beschluss, die gesamte Stützmauer im Bereich Almblick 5 sowie einen Teil der Mauer beim Anwesen Almblick 7 (siehe Skizze) in das öffentliche Gut zu übernehmen aufzuheben.

.



10. Mauer Anwesen Almblick 5 - Vereinbarung

Mit den Besitzern des Anwesens Almblick 5 ist eine Vereinbarung betreffend die gänzliche Übernahme der Erhaltungs- Instandsetzungs- sowie Sanierungskosten der Stützmauer abzuschließen, um diese Stützmauer für den Straßenerhalt in den Verantwortungsbereich der Gemeinde zu übernehmen.

Beschluss:

Der GR beschließt einstimmig die Vereinbarung betreffend der Erhaltungs- Instandsetzungs- sowie Sanierung der Stützmauer beim Anwesen Almblick 5 mit den Besitzern des Anwesens abzuschließen.

11. Sanierung Mauer Almblick 7

Für die Sanierung des Teilstückes der Mauer beim Anwesen Almblick 7 liegt ein Angebot vor. Wie bereits in den letzten Sitzungen des Ausschusses für Bauangelegenheiten, Sicherheit, Land- und

Forstwirtschaft und Digitalisierung sowie Gemeindevorstand vorberaten soll ein Teilstück von ca. 12 lfm. einmalig auf Kosten der Gemeinde im Zuge der Sanierung der Almblickstraße erneuert werden. Kostenpunkt für die Gemeinde ca. 22.000,00 EUR.

Beschluss:

Der GR beschließt einstimmig das Teilstück beim Anwesen Almblick 7 mit einer Länge von ca. 12 lfm. einmalig zu sanieren. Die Vergabe soll an den Bestbieter, die Firma Swietelsky, erfolgen. Die Sanierung soll im Zuge des Projektes Almblick erfolgen.

12. Ansuchen Tagespflege bei Hela

Aufgrund des coronabedingten Lockdowns und damit verbundenen Lieferverzögerungen ersucht der Betreiber der Tagespflege bei Hela – als Fördervertragnehmer – auf Aussetzen der Vertragsbedingungen bis zur tatsächlichen Eröffnung. Diese soll bis Oktober-November 2022 erfolgen.
In der Zwischenzeit hat der Betreiber der Tagespflege bei Hela mitgeteilt, dass er die Abänderung des Fördervertrages nicht mehr benötigt, da er den erhaltenen Förderbetrag der Gemeinde in der Höhe von 80.000,00 EUR bis 01.10.2022 zurückzahlen wird.

Der GR nimmt diese Vorgangsweise zur Kenntnis.

13. Ansuchen Wasseranschluss

a. Kitschdorf 40

Die Besitzerin des Anwesens Kitschdorf 40 hat um Anschluss an die Gemeindewasserleitung ersucht, da ihre eigene Quelle versiegt ist und ihr Wohnhaus nicht mehr mit Trinkwasser versorgt ist.

Beschluss:

Der GR beschießt einstimmig dem Ansuchen um Anschluss an die Gemeindewasserversorgung in Wieting die Zustimmung zu erteilen. Über eine finanzielle Unterstützung für den Wasserleitungsbau wird in der nächsten GV/GR Sitzung beraten.

b. Anwesen Prailing 29

Die Besitzer des Anwesens Prailing 29 haben um Anschluss an die Gemeindewasserleitung ersucht, da die derzeitige Wasserversorgung versiegt ist und ihr Wohnhaus nicht mehr mit Trinkwasser versorgt ist.

Beschluss:

Der GR beschießt einstimmig dem Ansuchen der Besitzer des Anwesens Prailing 29 um Anschluss an die Gemeindewasserversorgung die Zustimmung zu erteilen. Über eine finanzielle Unterstützung für den Wasserleitungsbau wird in der nächsten GV/GR Sitzung beraten.

c. Anwesen Grundstück 323/1, KG 74122

Die Besitzerin des Grundstücks 323/1, KG 74122 hat um Anschluss des Grundstückes an die Gemeindewasserversorgung ersucht, da das Grundstück im Sommer als Weide für das Vieh genutzt wird, und die derzeitige eigene Wasserversorgung immer weniger Schüttung hat.

Beschluss:

Der GR beschließt einstimmig das Ansuchen um Anschluss des Grundstückes 323/1, KG 74122 an die Gemeindewasserversorgung abzulehnen. Die Schüttung der Gemeindewasserquellen ist in den

letzten Jahren ebenfalls zurückgegangen und die Gemeinde muss die Trinkwasserversorgung für die Bürger sicherstellen, daher kann keine Trinkwasserleitung für die Versorgung des Weideviehs genehmigt werden.

d. Anwesen Prailing 30

Die Besitzerin des Anwesens Prailing 30 hat um Anschluss des Grundstückes an die Gemeindewasserversorgung ersucht, da das Grundstück im Sommer als Weide für das Vieh genutzt wird, und die derzeitige eigene Wasserversorgung derzeit versiegt ist.

Beschluss:

Der GR beschließt einstimmig das Ansuchen um Anschluss des Anwesens Prailing 30 an die Gemeindewasserversorgung abzulehnen. Die Schüttung der Gemeindewasserquellen ist in den letzten Jahren ebenfalls zurückgegangen und die Gemeinde muss die Trinkwasserversorgung für die Bürger sicherstellen, daher kann keine Trinkwasserleitung für die Versorgung des Weideviehs genehmigt werden.

14. Heizung Gebäude ehemalige Volksschule Wieting

Der Boiler der Heizung in der ehemaligen Volksschule in Wieting ist durchgerostet. Bis Ende 2022 gibt es noch eine Fördermöglichkeit für Gemeinden beim Umstieg von „Raus aus Öl". Die Vergabe soll an den Installateurbetrieb Höfferer erfolgen.

Beschluss:

Der GR beschließt einstimmig die Heizung im Gebäude der ehemaligen Volksschule Wieting von derzeit Öl auf Pellets umzustellen. Die Vergabe der Arbeiten soll an den Installateurbetrieb Höfferer erfolgen.

15. Temposchwelle Hornburgsiedlung

Die neue Volkspartei Klein St. Paul/Wieting hat einen Antrag um Errichtung einer Temposchwelle im Bereich Hornburg ersucht. Über diesen Antrag wurde im Ausschuss für Bauangelegenheiten, Sicherheit, Land- und Forstwirtschaft und Digitalisierung beraten und dieser gibt folgende Empfehlung an den Gemeinderat ab. Es soll keine Temposchwelle errichtet werden. Es soll ein Schild „Achtung Kind" angebracht werden und fallweise die Geschwindigkeitsanzeige der Gemeinde montiert werden.

Beschluss:

Der GR beschließt einstimmig den Antrag der neuen Volkspartei Klein St. Paul/Wieting abzuweisen. Weiters beschließt der GR einstimmig der Empfehlung des Ausschusses für Bauangelegenheiten, Land- und Forstwirtschaft und Digitalisierung zu Zustimmung zu erteilen und ein Warnschild „Achtung Kind" sowie fallweise die Geschwindigkeitsanzeige der Gemeinde in diesem Bereich zu montieren.

16. Sanierung und Erneuerung von Buswartehäuschen

Das Team Gabi Dörflinger/SPÖ Klein St. Paul-Wieting hat einen Antrag um Renovierung bzw. Neuerrichtung von Bushaltestellen in Klein St. Paul und Wieting gestellt. Der Ausschuss für Bauangelegenheiten, Sicherheit, Land- und Forstwirtschaft und Digitalisierung hat über den Antrag beraten und stellt folgende Empfehlung an den Gemeinderat.
Das Wartehaus in Hornburg soll durch den Bauhof geradegerichtet werden. In Mösel (Gemeindegebiet Guttaring) sollte nach Einholung einer erforderlichen Bewilligung der Bundesstraßenverwaltung sowie einem entsprechenden Angebot ein neues Wartehaus (wie in Kitschdorf und Wieting) errichtet werden. Die restlichen Holzhäuser wäre neu zu imprägnieren.

Beschluss:

Der GR beschließt einstimmig der Empfehlung des Ausschusses für Bauangelegenheiten, Sicherheit, Land- und Forstwirtschaft und Digitalisierung die Zustimmung zu erteilen. Ebenfalls soll mit der Straßenverwaltung Eberstein die Errichtung eines Buswartehäuschens bei der Bushaltestelle in Raffelsdorf, Fahrtrichtung Hüttenberg, abgeklärt werden.

17. Sportzentrum Klein St. Paul Clubhaus

Das Team Gabi Dörflinger/SPÖ Klein St. Paul-Wieting hat einen Antrag um Sanierung des Sportzentrums in Klein St. Paul gestellt. Der Ausschuss für Bauangelegenheiten, Sicherheit, Land- und Forstwirtschaft und Digitalisierung hat über den Antrag beraten und stellt folgende Empfehlung an den Gemeinderat.
Es soll eine unabhängige, fachspezifische Expertise (Gutachten) eingeholt werden, um die Ursachen der Probleme festzustellen. Angebote über die Schadensbehebung sollen dann eingeholt werden.

Beschluss:

Der GR beschließt einstimmig der Empfehlung des Ausschusses für Bauangelegenheiten, Sicherheit, Land- und Forstwirtschaft und Digitalisierung die Zustimmung zu erteilen und vorab die Expertise eines unabhängigen, fachspezifischen Gutachters einzuholen. Über die weitere Vorgangsweise ist nach Vorlage dieser Expertise zu beraten.

18. Bericht Bürgermeisterin

Frau Bürgermeisterin LAbg. Dörflinger bringt einen aktuellen Bericht zu folgenden Themen:

- SPAR Optionsvereinbarung wurde abgeschlossen
- Vergabe der Betreiberorganisation Kindergarten, Nachmittags- und Frühbetreuung
- Bundesförderung fällt für die Nachmittagsbetreuung ab Schuljahr 2022/2023 weg
- Bankschalter Sparkasse Klein St. Paul
- Theaterwagen Porcia, 10.07.2022

19. Antragszuweisung

Die am Beginn der Sitzung von den Fraktionen eingebrachten Anträge werden wie folgt zugewiesen:

Vorstand

- Ernennung eines Bürgerbeirates für Wietersdorfer und Peggauer Zementwerke

Die Protokollunterfertiger:

LAbg. Bgm[in] Gabriele Dörflinger

Manuela Engl-Obersteiner

GR Maximilian Wieland

GR Lazarus Kügel